



# Rustig en landelijk gelegen halfopen bouwgrond te Riemst

Misweg 46  
**Riemst**



# Riemst

Misweg 46

€ 60.000

## LIGGING

We treffen dit landelijk gelegen bouwperceel aan in de gemeente Riemst. Riemst is ideaal gelegen tussen Tongeren - Bilzen - Lanaken en de bourgondische gezellige winkelstad Maastricht is ook op slechts enkele minuten bereikbaar.

Het perceel is geschikt voor een kleine halfopen woning en zo zijn er uiteraard diverse mogelijkheden voor deze goed gelegen bouwgrond. De breedte van het perceel bedraagt 8,5 meter en een diepte van 84 meter.

**Bent u op zoek naar een perceel grond om uw droomwoning op te realiseren, neem dan zeker contact met ons op voor meer informatie op ons nummer 089/23.50.55 of via [info@av-vastgoed.be](mailto:info@av-vastgoed.be).**

## Hoofdkenmerken

|            |            |
|------------|------------|
| Bebouwing  | Halfopen   |
| Gewestplan | Woongebied |

Heb je vragen over dit pand of wens je een bezichtiging?

Bel vrijblijvend **+32 89 23 50 55**

## Ruimtelijke ordening

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Stedenbouwkundige vergunning | neen                       |
| Stedenbouwkundige bestemming | woongebied                 |
| Dagvaardingen                | neen                       |
| Voorkooprecht                | neen                       |
| Verkavelingvergunning        | neen                       |
| Watertoets                   | Niet overstromingsgevoelig |

## Oppervlaktes

|                |           |
|----------------|-----------|
| Perceelgrootte | 8 a 09 ca |
|----------------|-----------|

## Financiële info

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Aankoop excl. kosten       | 60.000 euro |
| verkooprechten en erelonen | 8.149 euro  |
| Totale aankoopprijs        | 68.149 euro |

